



INFORME DE ANALISIS DE LAS OFERTAS

Mercado Público ID 3974-31-L112

NOMBRE DE LA PROPUESTA N° 3974-31-L112 CONTRATACIÓN ARQUITECTO PARA LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN Y REGULARIZACIÓN

Con fecha 27 de junio del 2012, El Sr. Alfonso Delucchi Carrión, Director de desarrollo Comunitario, el Sr. Alex Castillo Blas, Administrador Municipal, y la Srta. Sonia Poma Huaylla, Encargada de la oficina de Desarrollo Productivo, que suscriben, han procedido a efectuar la Revisión de las ofertas presentadas al Portal Mercado público, otorgando el siguiente puntaje a los oferentes presentes en el proceso.

OFERTAS:

Rut Proveedor	Proveedor	Nombre Oferta	Total Oferta	Estado
10.989.726-4	Argnova	CONTRATACIÓN PROFESIONAL Y/O CONSULTORÍA PARA REALIZAR REGULARIZACIÓN LOTE Z1, VISVIRI	\$ 945.000 NETO	Cumple Evaluación Técnica y económica

Criterios de Evaluación

Los criterios de evaluación para la presente licitación según lo indica el artículo 38 del reglamento de la Ley 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios, tendrán la siguiente ponderación:

Criterio Evaluación	Ponderación %	Puntaje ponderado
EQUIPO PROFESIONAL	20	0-100
Experiencia de los Oferentes	20	0-100
Plazo de Entrega	40	0-100
Precio	20	0-100

Para la ponderación del factor Equipo Profesional se aplicará la siguiente tabla:

Profesionales titulados	Puntaje obtenido
Equipo Profesional más de 2	100
Profesional Ingeniero o Arquitecto	85
Profesional área comercial	70
Profesional área administración	40
No presenta Profesionales	25

NOTA: Solo se evaluará un rango profesional, y no la sumatoria de un profesional del área de la construcción más un profesional de otra área.-

Puntaje ponderado al 20%, obtenido por el oferente: _____

Para la ponderación del factor Experiencia en el rubro se aplicará la siguiente tabla:

EXPERIENCIA	Puntaje obtenido
Más de 5 años	100
De 3 a 5 años	90
De 1 a 2 años	80
0 a 11 meses	70
0 meses	0

Puntaje ponderado al 20%, obtenido por el oferente: _____

Para la ponderación del factor Plazo de entrega se aplicará la siguiente tabla:

PLAZO DE ENTREGA	Puntaje obtenido
10 días corridos o menos	100
15 días corridos	70
20 días corridos	50
25 días corridos	30
30 días corridos	10

Puntaje ponderado al 40%, obtenido por el oferente: _____

Para la ponderación del factor precio se aplicará la siguiente tabla:

Oferente(s) más económico	Puntaje obtenido
1	100
2	85
3	70
4	55
5	40
6	25
7	10

Puntaje ponderado al 20%, obtenido por el oferente: _____

APLICACIÓN DE CRITERIOS DE EVALUACIÓN

EXPERIENCIA DE LOS OFERENTES	PUNTAJE ECONOMICO (PRECIO)	PLAZO DE ENTREGA (90 DIAS CORRIDOS)	EQUIPO PROFESIONAL
ARQNOVA	ARQNOVA	ARQNOVA	ARQNOVA
100 (20%)	100 (20%)	100 (40%)	100 (20%)

PUNTAJE FINAL APLICACIÓN CRITERIOS

PROPUESTA	ARQNOVA
Experiencia	100-20,00 %
Precio	100-20,00 %
Plazo de entrega	100,40,00 %
Equipo Profesional	100-20,00
Puntaje final	100-100%

Tal y como se puede apreciar, la única propuesta identificada anteriormente, se evalúa en base a lo contenido en el Portal Mercado Público, otorgando el máximo puntaje, en consideración que cumple con lo requerido:

EDGARDO ALBERTO HERNANDEZ TORO 100%	
Sucursal	Arqnova
Rut	10.989.726-4

Por lo anteriormente expuesto no se encuentra inconveniente en sugerir al Sr Alcalde su adjudicación, en base a lo siguiente:

1.	Plano de loteo y Memoria Explicativa	GL	1	495.000	495.000
2.	Topografía y levantamiento en terreno del loteo	GL	1	450.000	450.000
Total Neto					945.000
10% 2° categoría Boleta de honorarios					105.000
Total con Impuesto					1.050.000

Para dejar constancia de lo anterior, firman:



ALEX CASTILLO BLAS
ADMINISTRADOR MUNICIPAL
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE GENERAL LAGOS



ALFONSO DELUCCHI CARRIÓN
DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE GENERAL LAGOS


SONIA POMA HUAYLLA
ENCARGADA DE LA OFICINA DE DESARROLLO PRODUCTIVO
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE GENERAL LAGOS